

崛起烟台城市西翼增长极:滨海新区进行曲

2013-05-16 13:18 来源: 大众日报 [手机看新闻](#)

字号: T | T

沿山东烟台中心城市主干道一路向西,您视野中就会出现一排排鳞次栉比的现代化工厂、住宅和错落有致的标志性建筑,这片靓丽文明滨海新区就是烟台开发区。

产业发展是城市化的基础和支撑。近年来,伴随着大工业的快速推进,烟台开发区城市化进程“自觉前行”,城市化、工业化良性互动。城市的快速发展、环境的不断优化、民生的不断改善,让本地居民和四面八方的创业者越来越感觉到这里宜业宜居宜商宜游。

区片整体改造让城市更靓丽

迎着朝阳暖风,伫立制高点环视,在万米金沙与碧波的衬托下,一张张活力迸发、闪亮夺目的城市名片熠熠生辉,一幅繁荣、现代、朝气的都市画卷徐徐展现在人们眼前。

眼下,烟台开发区正加大建成区改造力度,新区片整体开发和新一轮重大基础设施建设全面发力,城市功能和承载力不断提升,现代化进程进一步加快。

“统筹实施滨海、衡山路和长江路三大片区改造,是我们年内城市建设的重头戏。”烟台开发区规划分局副局长杨光介绍说。滨海区片改造以景观建设和海防林扶育更新为主,目前海滨广场、城市规划中心以及各种景观建设项目正在推进,争取2—3年时间改造完成。衡山路区片改造,以沿街商业、办公写字楼、酒店等公共建筑的改造为主,打造商业大街。长江路区片主要实施亮化美化工程,通过对道路、建筑、绿化景观等方面的美化、亮化设计,着力构建现代城市景观骨架,使其成为环境优美、商贸繁荣、特色鲜明的城市窗口。

与此同时,重大基础设施建设,今年再挥大手笔。“南部热源、大季家热源年内基本完工,新增供热面积400万平方米。”烟台开发区建设房管局工作人员盛利刚介绍。在扩大热源的同时,供水能力也在提升,从福山门楼水库通到大季家的新水厂输配管线,目前已完成整个工程量的80%,计划2014年6月份实现供水,在现有10万吨供水能力的基础上再增加10万吨,较好满足西区发展用水需求。

改善民生使百姓更富足

海韵小区是烟台开发区西北部一处安置小区,居民来自周边下刘家村、郑家庄、丰台村等10余个村居。梁永庆是原来八角办事处丰台村村民。整村搬迁到海韵小区后,由“村民”转身“居民”,身份改变了,生活也更好了。在政府的协助下他在小区物业找到一份工作。“没想到,也从来没有想过,能像城里人一样领养老金。”梁永庆感慨道。

发展经济为了让居民过上好生活,发展成果由市民共享。烟台开发区把推进城市化进程与保障民生结合起来,对失地农民实施“两保一补”政策,农民摇身变市民。同时减免天然气初装费、首期住宅专项维修资金、物业管理费,最大限度让农民轻松上楼。

综合商讯

半岛维权 网上民声

- **【扫一扫】**关注“微健康” 话费送不停
- 万科春阳花园U+家居系统 引领城阳生活方式变革
- 碧桂园十里金滩给老人颐养天年的生态海景房
- 碧桂园十里金滩:让您生活在最美滨海花园里
- 碧桂园十里金滩:你距离滨海度假只有1.6万元
- 嘉凯城杯“低碳童星”电视大赛26日揭大幕
- 碧桂园十里金滩万元微摄影 大奖等你拿
- 2013海尔商业模式创新全球论坛
- 吉克隽逸将亮相十里金滩“国际狂欢嘉年华”
- 佳沃蓝莓:佳品天成源自沃土

频道推荐

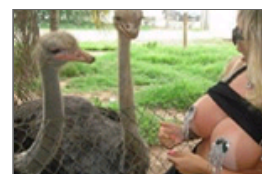
房产 | 健康 | 财经 | 旅游



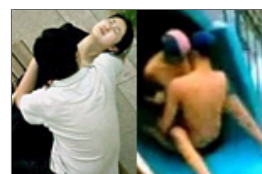
一脱成名的争议女星



娱乐圈20大黑帮事件



惊!女模巨乳喂养动物



男女不雅行为毁三观



盘点“各种门”下流事件



景区内野战红了谁的脸

新闻排行

24小时热点 | 一周热点 | 一月热点

这里的居民大可不必为住房发愁。烟台开发区建设房管局住房保障中心副主任宋士茂告诉笔者，安置房、保障房建设和旧村改造是改善民生的重头戏。全区已建成安置房面积116万平方米，新开工旧村改造面积56万平方米，2000套保障房主体完工。东区旧村改造要在3年内全部完成，今年新开和续建安置小区面积199万平方米，让开发区更多的居民都从“瓦房”搬进“楼房”。预计到2015年，全区将搬迁6万户农民进城，保障满员就业，享受和市民一体化保障。

“学有优教、劳有多得、病有良医、老有善养、住有宜居”是烟台开发区为自己树立的更高目标。据统计，去年，全区城市居民人均可支配收入38274元，同比增长13.1%，高于全市市区平均水平8229元；城市居民全年人均消费性支出24125元，同比增长11.9%。今年，全区将安排民生投入30亿元以上，让居民过得更加富足。

突破服务业让环境更宜居

地处“北方第一滩”的中国首个世界风情的玩全水休闲目的地——梦幻海湾各种游乐设施已配备完毕，今年7月开门迎客。

位于长江路中段的星颐广场正破土动工，致力打造一个集购物、休闲、餐饮、娱乐、旅游、展示、商务于一体的城市商业文化综合体……

强大的二产为烟台开发区三产的发展壮大提供了有利的条件，一处处现代服务业项目使开发区更加宜居宜游。重点提升发展旅游、现代商贸流通、社区服务等生活性服务业，实现先进制造业和现代服务业互动发展，成为全区产业结构战略性调整和城市功能根本性完善的重要举措。

“突破现代服务业，年内重点抓好梦幻海湾、希尔顿五星级酒店、磁山景区等在建项目。”烟台开发区规划分局副局长杨光介绍，今年是烟台开发区建设史上投入最大、项目最多的一年，年内将新开工建设48项商业、公建及高档地产项目，累计总投资达472亿元。

目前，梦幻海湾水上乐园项目已主体完工，7月试营业，将成为中国乃至亚洲最大的水上乐园；希尔顿五星级酒店正进行桩基施工；磁山景区旅游风情小镇建有湿地公园以及滑雪场、城市综合体等项目，项目正在紧张前期筹备；天马栈桥、喜来登五星级酒店、法国欧尚购物中心已建成投用。烟台开发区吸引四方宾客的独特魅力不断增强。（马双军 郭传义 马述光）

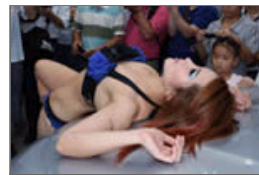
[编辑：张珍珍]

分享到：[青岛微博](#) [新浪微博](#) [腾讯微博](#) [百度贴吧](#) [人人网](#) [QQ好友或群](#)

- 01 张暖雅裸照香艳外泄 细数令人咋舌艳照事件(.
- 02 天池现怪兽酷似鹿头水怪 盘点全球未知事件(.
- 03 盘点娱乐圈中20大黑帮事件(图)
- 04 体坛搞笑看不厌(组图)
- 05 女星张暖雅全裸照外泄 盘点一脱成名的争议女..
- 06 美导演性侵亲生女儿产6子 细数令人发指的兽..
- 07 西湖三潭映月掉一潭 盘点景区内的不雅行为(.
- 08 长白山天池现水怪引发热议 盘点未解之谜的地..
- 09 唐一菲拒绝祝福姚晨 呛声：只有孩子是纯净的..
- 10 两上海美女主播争抢老公 微博曝超狗血剧情(.

新闻高清图集

[青岛图片](#) | [女性图片](#) | [山东图片](#)



模特用舞姿吸引眼球



梦想之地



体坛搞笑看不厌



含金汤匙出生的孩子



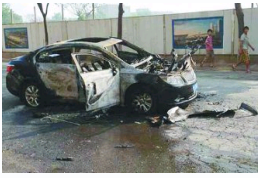
美女演示校服性感穿法



豪放妈妈们的喂奶行动

互动·空间

岛城最酷最火的交流平台·青岛微博



两口子闹矛盾火烧自家车



林志颖普吉岛婚礼烟花下..

- 成人奶妈地下交易 性行为成职场潜规则(组图) 7/30 09:39
- 张暖雅裸照香艳外泄 细数令人咋舌艳照事件(图) 7/31 09:55
- 天池现怪兽酷似鹿头水怪 盘点全球未知事件(图) 7/31 09:40
- 傅颖颖公园活春宫 娱乐圈欲火中烧的大明星(图) 7/30 08:48
- 男童遭老师性侵患病 教师无底线多可怕(图) 7/30 09:55
- 谢霆锋放了个屁 盘点明星最避讳的糗事(图) 7/30 09:18
- 盘点娱乐圈中20大黑帮事件(图) 7/31 13:16
- 体坛搞笑看不厌(组图) 7/31 10:27
- 成人奶妈地下交易 盘点豪放妈妈们的喂奶照(图) 7/30 09:27
- 体坛强吻示爱hold不住(组图) 7/30 10:00



妹子穿内衣下海游泳



少妇穿三点式做饭



美艳双胞胎惊艳全场



布兰妮秀八字奶

- 爆尿小三和正室同为上海美女主持
- 秘密派对男士穿婚纱扮孕妇毁三观
- 第六海水浴场美女吸烟时尚还是恶习
- 清凉妹子中暑了和尚直接往车里抱
- 怀孕期间把婆婆接来让我彻底崩溃
- 张柏芝能够为陈冠希脱衣拍艳照

热点推荐

营销推广

综合商讯 疾病查询 搜疾病问医生

热门推荐

百宝箱 | 生活通 | 半岛之恋 | 娱乐图片 | 体育图片



细数超大号杯罩的女星



导演性侵亲生女儿产子

- 本科末班车余位15647个 专科新增计划7457人 8/01 06:42
- 青岛新规划3条城际轨道 1个半小时到济南(图) 8/01 06:41
- 青岛任免一批工作人员 8/01 06:40
- 青岛下半年再推6000余套保障房 进行配租配售 8/01 06:39
- 8月份青岛掘路计划：延吉路芝泉路将局部开挖 8/01 06:38
- 高新区快线正在筹备 票价2元全程仅1小时(图) 8/01 06:35
- 记者体验“全市最热线路” 10路公交温度达47℃ 8/01 06:30
- 青银收费站年内北迁 城阳东南片将变综合社区 7/31 13:30
- 青岛私人银行客户5千人 掌控400亿元资产(图) 7/31 13:25
- 青岛酒精中毒人数翻一番 1个月267人进急救室 7/31 13:20

半岛网闻

更多半岛网闻

- 青岛开“营改增”第一票 28420企业改国税管
- 青岛国际啤酒节门票开售 15点后入场票价翻番
- 青岛帆船周8月17日开幕 转发微博可上船体验
- 桑拿天青岛空调投诉激增 七夕当心“坑爹”促销
- 青岛评选“金牌月嫂” 报名参加可获5000元奖励
- 首发：青岛进入“烧烤模式” 持续30℃高温(图)
- 香港购物展8月亮相青岛 商品与在港售价相同
- 2013年青岛首批保障房开售 20多万就能买一套
- 女子青岛街头裸坐“纳凉” 不惧路人惊异目光
- 幼儿疱疹性咽颊炎高发 青岛医院日确诊近千例

返回新闻中心