



当前位置: [首页](#)>>[师资队伍](#)>>[教师队伍](#)>>[城市与房地产管理系](#)>>正文

### 戴学珍

时间: 2014-02-24 16:54:19 作者: 来源: 浏览次数: 3489



戴学珍 教授

1999年获北京大学博士学位, 现为中央财经大学管理科学与工程学院房地产管理系教授。研究方向为房地产经济学、城市与区域经济、产业经济、区位论等, 出版学术专著2部, 主编和参编教材6部, 获省部级奖2项, 主持和参与40余项国家级、省部级及横向课题的研究, 在国内外经济、管理、地理、规划类核心期刊发表学术论文50余篇, 为Emerging Markets Finance and Trade、Research in Transportation Economics、Transportation Research Part A: Policy and Practice、International Journal of Strategic Property Management等SCI/SSCI检索国际期刊审稿人。

邮箱: daixzh@cufe.edu.cn

联系方式: 北京市海淀区学院南路39号中央财经大学管理科学与工程学院城市与房地产管理系

邮编: 100081

主讲课程: 《房地产估价》(本科、硕士)、《经济地理》等课程。

#### 部分科研课题:

[1]主持国家社会科学基金项目《高速铁路的产业诱导效应与沿线城市响应机制研究》(批准号: 17BJY051)(2017-2020)。

[2]主持北京市软科学项目《京津冀现代制造业领域科技发展研究》(批准号: Z0004100041211)(已结题)。

[3]主持中央财经大学校级重点课题《大都市商业区综合环境评价与建设研究》(已结题)。

#### 部分科研成果:

[1]Xuezheng Dai, Jiao Zou. Impact of park and ride facilities in Beijing on the

教师队伍

surrounding residential housing prices. Journal of Housing Economics(submitted).

[2]Xuezhen Dai. Min Xu. Ningzhao Wang. Research on the response mechanisms of urban industry along the Beijing-Shanghai High Speed Railway.Travel Behaviour and Society, 2018, 12: 23-29.

[3]Xuezhen Dai. Xin Bai. Min Xu. The Influence of Beijing Rail Transfer Stations on Surrounding Housing Prices. Habitat International, 2016, 55 (7): 79-88 (SSCI收录).

[4]戴学珍, 徐敏, 李杰. 京沪高速铁路对沿线城市效率和空间公平的影响. 经济地理, 2016, 36(3): 72-77, 108.

[5]戴学珍, 初晨, 李晶. 北京市固定资产投资效率的空间分布. 城市发展研究, 2012, 19(6): 98-101, 106.

[6]戴学珍, 闫晶. 基于级配理论的农家书屋建设问题初探. 出版发行研究, 2012, 246(5): 43-46.

[7]戴学珍, 马娜. 供需因素对城市商品住宅价格的影响及其空间分布. 城市发展研究, 2010, 109(10): 46-49

[8]戴学珍. 京津空间相互作用与一体化研究. 中国财政经济出版社, 2005.

[9]戴学珍, 仵宗卿. 论北京市商业活动地域类型区的空间组织. 经济地理, 2004(12): 397-401.

[10]戴学珍. 论京津空间相互作用. 地理科学. 2002, 22(3): 257-262.

[11]戴学珍. 房地产估价教程(第三版). 清华大学出版社, 2017.

#### 科研获奖:

[1]2009年度北京市科学技术奖三等奖。

[2]2009年度教育部高等学校科学研究优秀成果奖(人文社会科学)研究报告二等奖

上一条: 高波阳

下一条: 郑亮

▣ 教师队伍

▣ 行政团队

▣ 兼职教授

▣ 客座教授

▣ 名誉教授

▣ 荣休教师



--国内外相关网站链接--

学院南路校区：北京市海淀区学院南路39号图配楼四层，邮编100081；沙河校区：北京市昌平区沙河高教园区4号楼 邮编102206；

Copyright 2014 中央财经大学管理科学与工程学院